
QUESTIONNAIRE COMMUNAL

- **Nom de la commune** : BALIROS
- **Contacts** :

M. HOURCQ Jean-Claude, maire

Participait également à la réunion : M. E. RENARD (CCPN)

Téléphone mairie : 05.59.82.08.12

Nombre d'habitants sur la commune :

Population permanente :398 Hbts (en 2012)

Population saisonnière : idem

- **Superficie de la commune** : 3,6 km²
- **Date de la réunion bureau d'études/Commune** : 10/02/2015

Nota : les annotations en rouge sont des compléments apportés après la réunion

URBANISME

Documents d'urbanisme en vigueur ou en projet : (PLU, PPRI, carte communale, zonage d'assainissement...) :

- Pas de documents d'urbanisme. Il existait une carte communale qui est devenue caduque lors que le PPRI est arrivé.
- PPRI

Projets d'urbanisation identifiés à court ou moyen termes (habitat, équipements publics). Préciser le nom de la zone, le nombre d'habitations prévues et la date de réalisation.

- Un projet d'urbanisme quasiment abandonné parcelle 305 en raison de sources qui apparaissent en amont (quartier Las Barthes, zone humide)
- Un projet d'urbanisme lotissement Belassise, chemin Saint-Pierre, qui pose beaucoup de problèmes à la commune. L'étude avait été faite pour 27 lots, le promoteur a re-divisé les lots en 2, 42 lots au total pour le moment. La mairie souhaite que l'on vérifie le dimensionnement des bassins de rétention.

Liste des futures zones d'extension industrielle ou artisanale. Préciser le nom de la zone, le type d'activité, ainsi que la date de construction. Joindre un plan de localisation au besoin.

- Pas de projets

ASSAINISSEMENT PLUVIAL (Réseaux et fossés)

Réseaux/fossés existants : plans existants (préciser le format dwg-shp-autres, gestionnaire CG, syndicat, etc.).

- Petit réseau pluvial qui rejette les eaux dans le Luz. Pas de plan existant. Quelques puisards chez les particuliers qui semblent bien fonctionner.
- Possibilité de récupérer le plan du réseau pluvial du lotissement Belassise.

Ouvrages structurants ou particuliers : déversoirs d'orage, bassins, siphons, etc. (localisation, propriétaire, etc.) :

- Bassin de rétention de 160 m³ à l'aval du lotissement Belassise

Etudes antérieures relatives à l'assainissement pluvial :

- Etude pour la construction du lotissement Belassise

ASSAINISSEMENT PLUVIAL (Réseaux et fossés)

Problèmes avérés : type de problème, localisation, dates, dégâts, récurrence, photos/vidéo, repères d'inondation, explications, travaux réalisés ou envisagés, solutions possibles, etc.

- Le lotissement Belassise est très en pente. Il semble que depuis la création du lotissement, des ruissellements importants arrivent par la départementale et inondent les maisons situées sur la parcelle 508. Le trop-plein du bassin de rétention du lotissement est raccordé au fossé de la départementale.

DONNEES PLUVIOMETRIQUES

Données pluviométriques disponibles sur la commune (pluviographe ou pluviomètre, privé ou public). Si oui, préciser les coordonnées du propriétaire ou du gestionnaire.

- Pas de données pluviométriques

RUISSEAUX et CANAUX

Problèmes avérés de débordements/inondations : type de problème, localisation, dates, dégâts, récurrence, etc.

- Le Luz sort de son lit au niveau de la mairie (petite passerelle) et inonde les terrains de pétanque.

HYDROGEOLOGIE

Liste des puits connus sur la commune (préciser nom du propriétaire et l'adresse) :

- La mairie peut peut-être trouver des puits si nécessaire.

Problèmes connus de résurgence de la nappe (préciser les secteurs) :

Etudes spécifiques d'infiltration des eaux pluviales (lotissements, voirie, ...) et ouvrages d'infiltration des eaux pluviales : bassins d'infiltration, puisards, noues, tranchées d'infiltration, chaussées réservoirs avec infiltration, ... (localisation, propriétaire) :

- Des sources apparaissent après de fortes pluies dans les parcelles 305 et 309 et dans tout le pied des coteaux. Ces sources inondent les prairies.

Données pédologiques : ras

DOCUMENTS TOPOGRAPHIQUES

Plans topographiques disponibles : relevés pour travaux, lotissements, études, etc. :

- Levé topo du lotissement à récupérer.

SOUHAITS/ATTENTES DE LA COMMUNE

Préciser vos souhaits relatifs à la gestion des eaux pluviales (compétence, règles d'urbanisme, aménagements, entretien, etc.) :

Les enjeux principaux pour la commune sont les suivants :

- **Résoudre les problèmes d'inondation au pied du lotissement.**
- **Vérifier le dimensionnement du pluvial du lotissement**

BILAN - SYNTHESE

RECAPITULATIF des DOCUMENTS A RECUPERER

- Récupérer plan du réseau du lotissement Belassise à la mairie
- Consulter étude d'impact du lotissement Belassise
- Récupérer plan topo du lotissement Belassise

ZONES A ENJEUX (Cf. plan)

- Lotissement Belassise

SUITES A DONNER

- Enquêtes terrain et rencontre des riverains inondés